

We weten het wel, maar doen we het ook?

De woningmarkt loopt vast. Dat weten we inmiddels wel. En dit vraagt om actie. Ook dat is bekend. Wij inspireren u graag met enkele projecten die iets bijdragen aan een beter werkende woningmarkt. Dan gaat het bijvoorbeeld om monitoring van woningbouw die het gesprek losmaakt, om samenwerking bij woonruimteverdeling of rond prestatieafspraken. Wij hopen hiermee bij te dragen aan het vinden van oplossingen voor uw praktijk. Zit er voor u wat bij? Of zoekt u andere oplossingen voor actuele markt vragen? Laat het ons weten! Of neem een kijkje [op onze site](#) waar we ook nog andere oplossingen bieden.

Ontrafel de trend. **Kijk vooruit.**



Geef woningzoekenden meer toegang tot de huizenmarkt

Nieuwe woningen bouwen is het antwoord op het oplossen van de woningnood. Maar er zijn meer instrumenten voor een gezond werkende huizenmarkt. Regionale



Hoe pakken we de huisvesting voor ouderen samen aan?

De vraag naar passende woonvormen voor ouderen is urgent, door vergrijzing, zorg aan huis en veranderende woonbehoeften. Een goed en passend aanbod vraagt om

woonruimteverdeling is het instrument voor een betere toegang voor woningzoekenden tot de woningmarkt en een goede match tussen vraag en aanbod.

Steeds meer woningcorporaties werken samen om hun vrijkomende woningaanbod gezamenlijk in een bredere regio te presenteren. Companen ondersteunt daarbij als procesregisseur.

[Lees verder](#)



Lange wachttijd ligt vaak ook aan huurder

Companen heeft de afgelopen maanden voor de Brabantse Rekenkamercommissies van Tilburg, Dongen, Goirle en Loon op Zand onderzoek gedaan naar de druk op de sociale huursector. Aanleiding hiervoor zijn de oplopende wachttijden in de sociale huur. Hierover hoor je de wachtende partij geregeld klagen of zich kwaad maken in het politieke debat, maar de werkelijke situatie is vaak genuanceerder.

[Lees verder](#)

samenwerking tussen diverse partijen. In een interactief rapport van Aedes vindt u handvatten voor een gezamenlijke aanpak.

Companen onderzocht in opdracht van Aedes wie er aan de lat staan om de woningvoorraad en woonomgeving geschikt te maken voor ouderen die langer thuis wonen en tegelijk zorg en ondersteuning nodig hebben. Het **rapport** gaat in op de rol die elk van de samenwerkende partijen hierin kan spelen, gebaseerd op onder meer literatuuronderzoek en gesprekken met corporaties en ketenpartners.

[Lees het volledige artikel](#)

regio **arnhem**
nijmegen

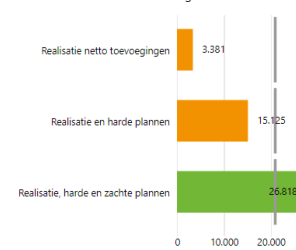
Gebied: All

- Alles selecteren
- Arnhem e.o.
- Arnhem
- Lingewaard
- Overbetuwe
- Renkum
- Rheden
- Rozendaal
- De Liemers
- Doesburg
- Duiven
- Montferland
- Westervoort
- Zevenaar
- Nijmegen e.o.
- Berg en dal
- Beuningen
- Druten
- Heumen

Periode van oplevering

Alles selecteren	2019 - 2024	2025 - 2029	Onbekend
------------------	-------------	-------------	----------

Realisatie woningbehoefte



Woningmarktmonitor Arnhem-Nijmegen

In het kader van de Woondeal die de provincie Gelderland en de gemeenten in de regio Arnhem-Nijmegen eerder dit jaar met het Rijk hebben gesloten worden snel meer woningen toegevoegd in de regio. Het realiseren van de overeengekomen aantallen woningen



Wat moet je als commissaris met prestatieafspraken?

Prestatieafspraken zijn een belangrijke pijler onder de samenwerking van gemeente, corporatie en huurdersvereniging. De Raad van Commissarissen heeft een rol in het proces naar prestatieafspraken toe. Hoe geef je die rol effectief vorm? Dat is soms best complex.

Er liggen kansen om als toezichthouder een extra impuls te geven aan goede afspraken. Zowel door aandacht voor het proces, als voor inhoud en wederkerigheid. Hoe u dat doet, leest u in de handreiking van Companen en de Vereniging Toezichthouders Woningcorporaties (VTW).

[Download de handreiking](#)

vraagt een grote inspanning, van overheid en marktpartijen samen. De recent opgeleverde woningmarktmonitor ondersteunt de uitvoering van de Woondeal. De interactieve online dashboardomgeving geeft gemeenten en marktpartijen de informatie om afspraken te kunnen maken over het realiseren van de opgaven.

Zitten er voldoende plannen in de pijplijn om stagnatie voor te zijn? Worden de juiste woningen toegevoegd om te voorzien in de kwalitatieve woningbehoefte? Met de woningmarktmonitor houden overheid en marktpartijen de vinger aan de pols.

[Bekijk de monitor](#)